

西鉄不動産の

賃貸オーナー お悩み相談会

不動産のお困りごと、お気軽にご相談下さい。西鉄不動産は、個別で不動産オーナー様のご相談を承ります。ご希望のオーナー様には、個別相談後に現地調査や分析を行い、お悩み解決への最良の対策をご提案いたします。空室が埋まらない・物件の老朽化・賃料にまつわるトラブル、その他不動産に関するお困りごとでしたらなんでもご相談下さい。

- 開催日時 平成24年1月28日(土)
- 開催会場 西鉄不動産株式会社 大手門本店
福岡市中央区大手門2丁目1-10-1階
- 会費 無料



私たちは、「オーナー様の夢をかなえる、いちばんの近道を、提案する」プロフェッショナル集団です。

経営管理

西鉄不動産
プロパティマネジメント宣言

「Professional」としての知識と意識を基礎に
「オーナー様との徹底したPartnership」にたつて
「誠心誠意(Hearty)」賃貸管理にあたることで
「収益第一」と「お預かりした資産の維持・向上」を、
約束(Promise)します。



オーナー様のProperty [不動産資産]は
Professionalism, Promise, Partnership & Heartyで守ります!

賃料管理

たとえば、空室対策として、
「家賃を下げること」だけ?

それは、
オーナー様の目的からは、
いちばん遠い手段かもしれません。

安易な賃料のダウンは、
「オーナー様の収益第一!」という
目的のダウンです。



自己満足の「満室経営」では、
オーナー様に損をさせてしまうことを、
私たちは、知っています。

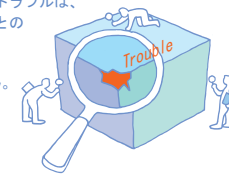
日常管理

建物管理

たとえば、建物については、
「クレームが来てから、対応する」?

それでは、
オーナー様の願いに、
応えない姿勢です。

建物・設備のトラブルは、
「オーナー様との
信頼関係」の
トラブルに
他なりません。



オーナー様の大切な資産(プロパティ)を、
「お預かりする責任の重さ」を、
私たちは、知っています。

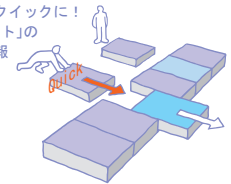
追跡管理

入居者管理

たとえば、入居者募集は、
「退室が出てから、はじめる」?

それでは、
オーナー様の経営に、
リスクをもたらす態度です。

退室→入居をクイックに!
「追跡アンケート」の
クイックな情報
キャッチが
決め手です。



「管理メニュー」が、「入居者の動きを
先回りするもの」でなければならぬことを、
私たちは、知っています。

お問合せ・お申込み

「お電話かメール」にてお申込み下さい。
ご希望を伺いスケジュールを調整させ
て頂きます。尚、ご予約は先着順とさせ
て頂きますので、ご了承下さい。

TEL: 092-712-2612

受付時間 9:30~18:00まで / 担当 小浦(コウラ)

E-mail: koura@fudousan.nnr.co.jp

お名前・ご連絡先・ご希望日時をご記入下さい。



お任せください!賃貸管理

西鉄不動産株式会社

●宅建業免許:国土交通大臣(1)第7843号
●マンション管理業:国土交通大臣(2)第092589号
●建設業許可:福岡県知事許可(特-22)第45145号
(社)福岡県宅地建物取引業協会会員

〒810-0074 福岡市中央区大手門2-1-10 TEL 092-712-2612 FAX 092-712-0795

借りたいお部屋、
買いたいお部屋。
にしてつ
賃貸

にしてつの賃貸

検索 クリック!!

http://www.nishitetsu-chintai.com/kashitai/

Nishitetsu
Group